

Algemene Voorwaarden

ALGEMENE VOORWAARDEN VAN RAVENSWAAIJ TUINEN

Gevestigd en kantoorhoudende aan de Stationsweg 27 te Echteld, (4054HA), hierna te noemen: "gebruiker".

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder; **gebruiker**: de gebruiker van de algemene voorwaarden en **opdrachtgever**: de wederpartij van gebruiker

- Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding en iedere overeenkomst tussen gebruiker en een opdrachtgever waarop gebruiker deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken.
- Door de gebruiker gemaakte offertes zijn vrijblijvend; zij zijn geldig gedurende 30 dagen, tenzij anders aangegeven. Gebruiker is slechts aan de offerte gebonden indien de aanvaarding hiervan door de wederpartij schriftelijk binnen 30 dagen wordt bevestigd. De prijzen in de genoemde offertes zijn inclusief BTW, tenzij anders aangegeven.
- Inzake de afvoer van uitkomend vuil geldt dat ander vuil dan in dit voorstel omschreven bouwafval, sloopafval en groenvuil niet is begrepen in onderhavige aanbieding. Afvoer hiervan kan separaat in rekening gebracht worden, waarbij wel geldt dat e.e.a. in voorkomende gevallen slechts na voorafgaand overleg en met goedkeuring van de opdrachtgever plaats zal vinden.
- Inzake de eventuele afvoer van uitkomende grond, vrijwaart de gebruiker voor eventuele verontreiniging, middels een recente schonegrondverklaring conform het bouwstoffenbesluit. In dit geval zit afvoer van grond ingecalculeerd in dit voorstel. Bij het ontbreken hiervan echter, blijft de opdrachtgever aansprakelijk voor gevolgen en kosten welke voortvloeien uit bemonsteren en afvoeren van grond inclusief stortkosten. De globale kosten per m³ bedragen in dat geval € 11,50 voor categorie 0, € 25,00 voor categorie 1 en een per geval te bepalen bedrag bij categorie 2 of zwaardere verontreiniging. Deze kosten kunnen overigens variëren door de hoeveelheid af te voeren kuubs en/of de afstand naar de verwerker.
- Bij opdrachtverstrekking door de opdrachtgever wordt de vrijgekomen grond/ en overige bouwstoffen op het werk eigendom van gebruiker. Deze grond en overige bouwstoffen kunnen als afval worden beschouwd.
- De werkzaamheden worden uitgevoerd binnen de erfgrenzen van het terrein, zoals vastgesteld aan de hand van de kadastrale- of bouwtekening, danwel conform aangegeven grenzen door de opdrachtgever. Gebruiker is nimmer aansprakelijk voor de juistheid van de aangegeven grenzen.
- Indien tijdens de uitvoering van de werkzaamheden schade optreedt als gevolg van aanwezige kabels en leidingen, dan is gebruiker hiervoor verzekerd. Echter, het eventueel door de verzekering op te leggen eigen risico van deze verzekering wordt doorbelast aan de opdrachtgever.
- De werkzaamheden als omschreven, worden in door gebruiker vastgesteld aantal termijnen naar rato werk in rekening gebracht. Er geldt een betalingstermijn van 14 dagen na factuurdatum.
- Alle offertes zijn geldig tot 2 maanden na uitgifte, tot welke datum de prijs gestand wordt gedaan.
- Gebruiker zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren en op grond van de op dat moment bekende stand der wetenschap.
- Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft gebruiker het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden.
- Noodzakelijk zijn of waarvan de opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan gebruiker worden verstrekt. Indien en voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan gebruiker zijn verstrekt, heeft gebruiker het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan de opdrachtgever in rekening te brengen.

- Gebruiker is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat gebruiker is uitgegaan van de door de opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor haar kenbaar behoorde te zijn.
- Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijke uitvoering het noodzakelijk is om de te verrichte werkzaamheden te wijzigen en/of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen.
- Alle door gebruiker verstrekte stukken, zoals rapporten, adviezen, ontwerpen, schetsen, tekeningen e.d., zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de opdrachtgever en mogen niet door hem zonder voorafgaande toestemming van gebruiker worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt, of ter kennis neming van derden gebracht.

De vorderingen van gebruiker op de opdrachtgever zijn onmiddellijk opeisbaar in de volgende gevallen;

- Na het sluiten van de overeenkomst aan gebruiker ter kennis gekomen omstandigheden geven gebruiker goede grond te vrezen dat de opdrachtgever niet aan zijn verplichtingen zal voldoen; indien de gebruiker de opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst gevraagd heeft zekerheid te stellen voor de nakoming en de zekerheid uitblijft dan wel onvoldoende is.
- In de genoemde gevallen is gebruiker bevoegd de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten, dan wel tot ontbinding van de overeenkomst over te gaan, een en ander onverminderd het recht van gebruiker tot schadevergoeding te vorderen.
- Klachten over de verrichte werkzaamheden dienen door de opdrachtgever binnen 8 dagen na ontdekking ervan, doch uiterlijk binnen 14 dagen na voltooiing van de betreffende werkzaamheden schriftelijk te worden gemeld aan gebruiker.
- Indien een klacht gegrond is, zal gebruiker de werkzaamheden alsnog verrichten zoals overeengekomen, tenzij dit inmiddels voor de opdrachtgever aantoonbaar zinloos is geworden.
- Dit laatste dient door de opdrachtgever schriftelijk kenbaar te worden gemaakt.
- Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum, op een door gebruiker aan te geven wijze in de valuta is gefactureerd.
- Indien de verzekeraar in enig geval niet tot uitkering overgaat of schade niet door de verzekering wordt gedekt, is de aansprakelijkheid van gebruiker beperkt tot tweemaal de factuurwaarde van de opdracht, althans dat gedeelte van de opdracht waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.
- Gebruiker is nimmer aansprakelijk voor vervolgschade.